

# **Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia**

**o g ł a s z a**

## **II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż wolnych od wszelkich obciążeń nieruchomości niezabudowanych , objętych kw. nr JG1Z/00025426/4 stanowiących własność Gminy Bogatynia, określonych poniżej:

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne			pow. nier. w m <sup>2</sup>	kw	cena wywoławcza nieruchomości *	wadium
		dz	AM	obr				
1	Bogatynia ul. Pocztowa	92	14	0002 Bogatynia II	19	JG1Z/00025426/4	12 300,00 zł	1 300,00 zł
2	Bogatynia ul. Pocztowa	93	14	0002 Bogatynia II	18	JG1Z/00025426/4	11 700,00 zł	1 300,00 zł
3	Bogatynia ul. Pocztowa	94	14	0002 Bogatynia II	18	JG1Z/00025426/4	11 700,00 zł	1 300,00 zł
4	Bogatynia ul. Pocztowa	96	14	0002 Bogatynia II	18	JG1Z/00025426/4	11 700,00 zł	1 300,00 zł
5	Bogatynia ul. Pocztowa	97	14	0002 Bogatynia II	18	JG1Z/00025426/4	11 700,00 zł	1 300,00 zł
6	Bogatynia ul. Pocztowa	98	14	0002 Bogatynia II	18	JG1Z/00025426/4	11 700,00 zł	1 300,00 zł
7	Bogatynia ul. Pocztowa	99	14	0002 Bogatynia II	18	JG1Z/00025426/4	11 700,00 zł	1 300,00 zł
8	Bogatynia ul. Pocztowa	100	14	0002 Bogatynia II	18	JG1Z/00025426/4	11 700,00 zł	1 300,00 zł
9	Bogatynia ul. Pocztowa	101	14	0002 Bogatynia II	18	JG1Z/00025426/4	11 700,00 zł	1 300,00 zł
10	Bogatynia ul. Pocztowa	102	14	0002 Bogatynia II	18	JG1Z/00025426/4	11 700,00 zł	1 300,00 zł
11	Bogatynia ul. Pocztowa	103	14	0002 Bogatynia II	20	JG1Z/00025426/4	12 700,00 zł	1 300,00 zł

\* wraz z podatkiem VAT wg stawki 23 %

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż prawa własności do ww. nieruchomości.  
(płatne w pieniądzu 100% wylicytowanej ceny działki gruntu przed podpisaniem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego).

**Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bogatynia nieruchomości oznaczone są symbolem :**  
**- 5 KS 2 - tereny garaży i parkingów.**

**Nieruchomości wolne są od obciążeń i zobowiązań .**

**Nabywca przejmuje nieruchomości w stanie istniejącym.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 15.02.2019 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni pok. nr 8.**

**Wadium, w pieniądzu, w wysokości określonej jak wyżej należy wpłacić do dnia 11.02.2019 r. na konto Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni – Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. Oddział w Bogatyni , ul. II Armii WP 1, Nr rachunku 21 1020 2137 0000 9902 0118 2005. W tytule przelewu należy wpisać: „ wadium na przetarg nieruchomości działka nr..”**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Dowodem wniesienia wadium jest potwierdzenie z banku lub poczty.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości , pozostałym uczestnikom wadium zwraca się po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylecia się przez osobę wyłonioną w przetargu jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy bądź nie stawienia się bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu wyznaczonym do zawarcia umowy, o którym wcześniej została powiadomiona przez organizatora przetargu.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Handlu Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni , tel. 075 77 25 182.

**Przyszły nabywca będzie zobowiązany do złożenia oświadczenia, iż zapoznał się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości i w przyszłości nie będzie występował przeciwko Gminie Bogatynia z żadnymi roszczeniami z tego tytułu.**

**Niniejszy zapis zostanie zawarty w umowie sprzedaży przedmiotowych nieruchomości.**

**Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.**

**Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.**

**Gmina Bogatynia może okazać granice nieruchomości na koszt nabywcy nieruchomości.**

**Gmina Bogatynia sprzedaje nieruchomości na podstawie danych z ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostę Zgorzeleckiego.**

**Pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości odbył się w dniu 06.09.2018 r.**

**Na nabywcy spoczywają koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości.**